LIVIGNO 555

San Miguel



SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

LIVIGNO 555

Livigno 555 nace para quienes buscan mucho más que un departamento. Un proyecto donde la funcionalidad, la ubicación y el diseño se unen para crear espacios que se adaptan a nuevas metas, nuevos momentos y nuevas formas de vivir.

Aquí encontrarás el lugar perfecto para comenzar y crecer con tranquilidad.

Flats y Dúplex de 1, 2 y 3 dorm.
desde 40 m² hasta 127 m²



SAN MIGUEL

Donde tu futuro toma forma.

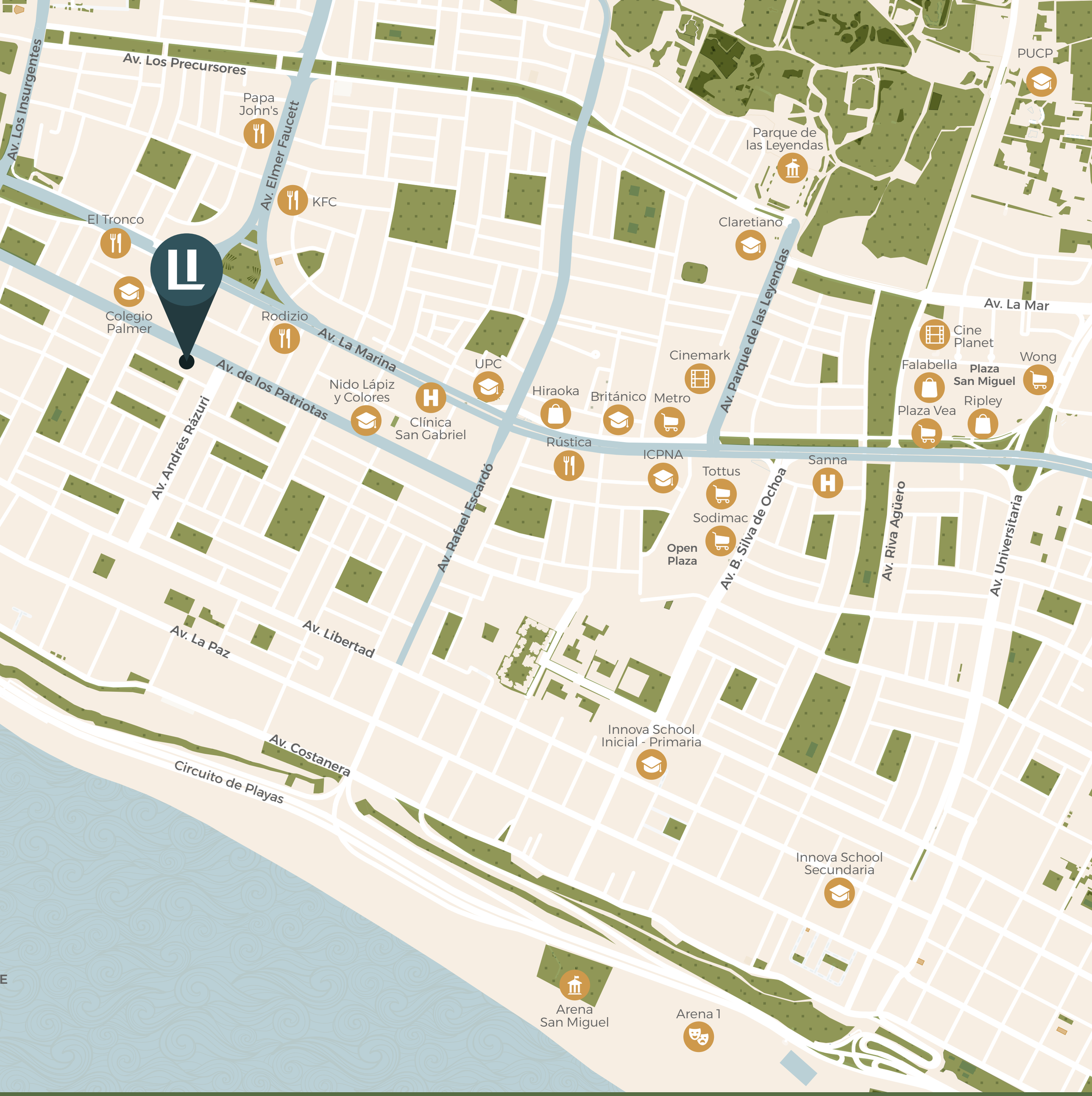












Moderno, conectado y pensado para ti.

San Miguel es uno de los distritos con mayor crecimiento y proyección de Lima. Vivir aquí significa estar cerca de todo aquello que forma parte de tu día: centros comerciales, universidades, parques, servicios, restaurantes y las principales vías de la ciudad.

En Livigno 555, cada trayecto se simplifica para que tengas más tiempo para disfrutar lo que realmente importa.

Av. de los Patriotas 555 - San Miguel







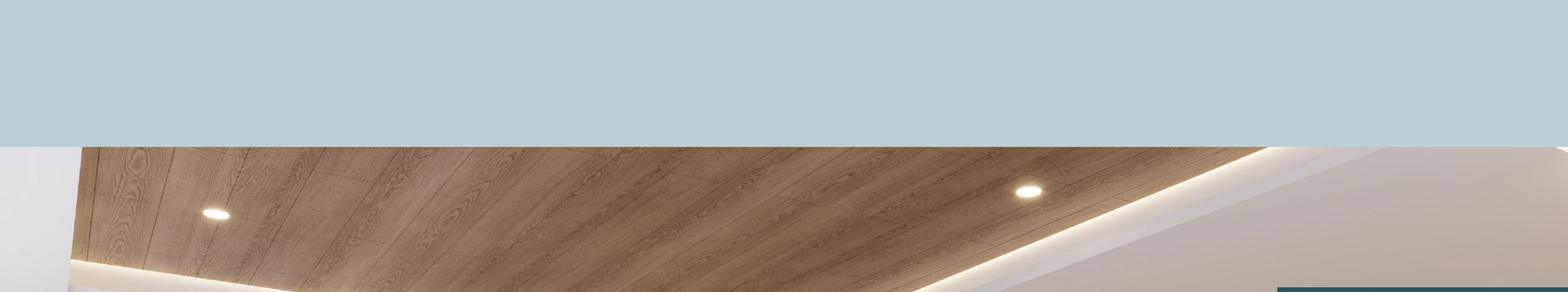




MAGNÍFICAS ÁREAS COMUNES

Los mejores espacios son aquellos donde suceden los momentos que recordarás.
En Livigno 555, cada área común fue diseñada para que vivir también signifique disfrutar.




Lobby



SUM

Un ambiente versátil pensado para adaptarse a cada ocasión: reuniones familiares, celebraciones o actividades que hacen más grande tu día a día.

Grill Terrace

Gym



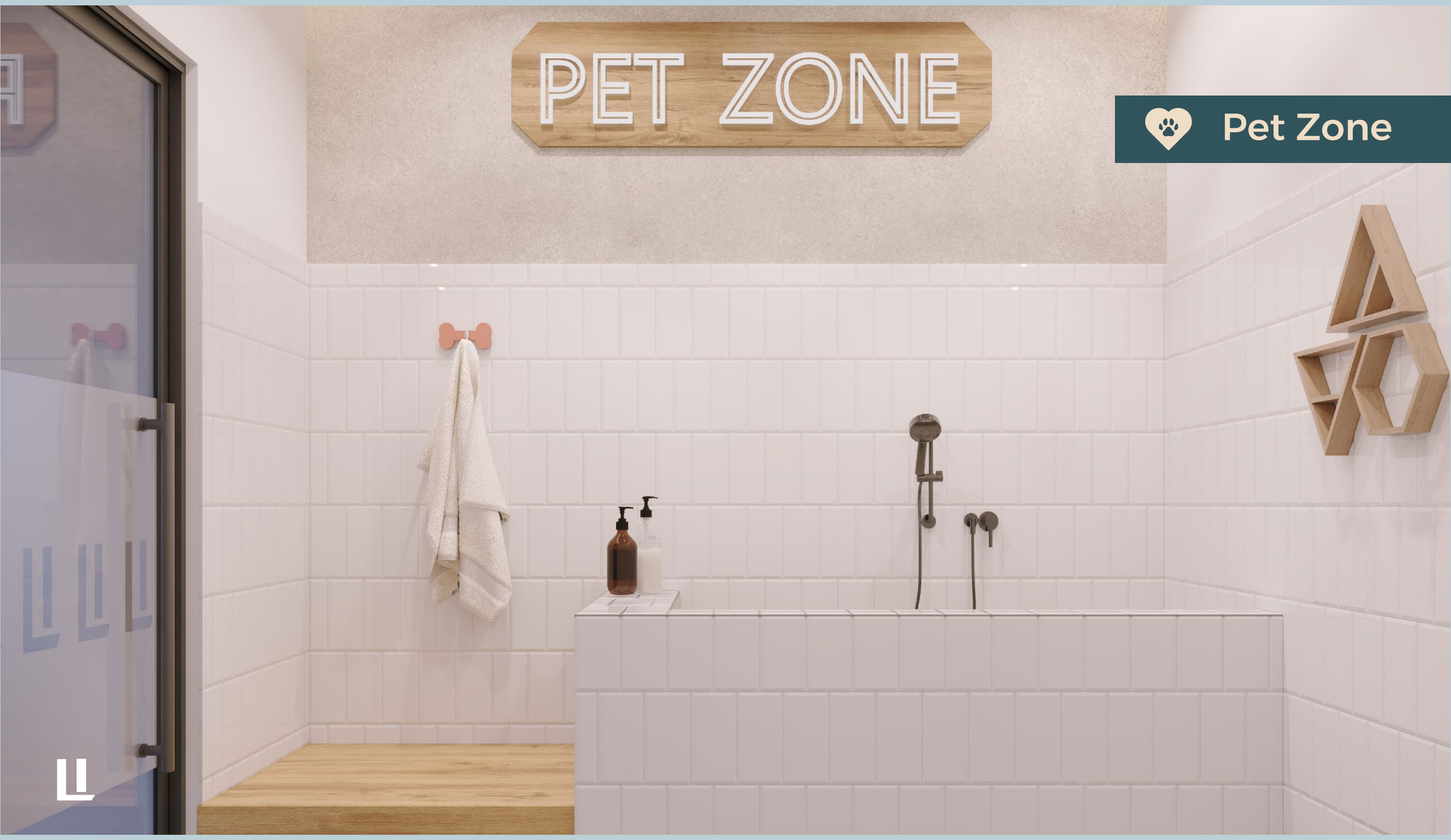
Coworking



Plaza Interior

Un rincón para hacer una pausa, respirar y disfrutar del aire libre sin salir de casa.

Playground



Pet Zone

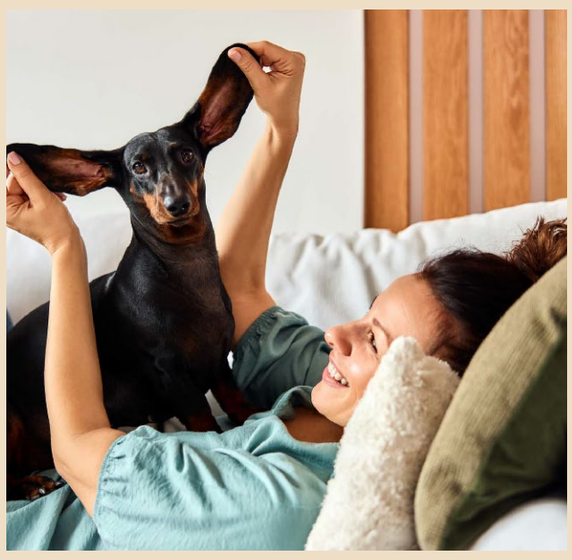


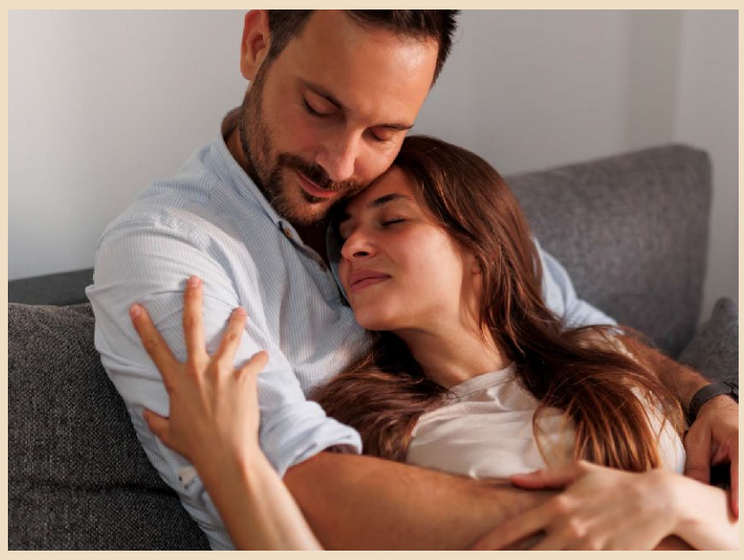
Bike Zone











DEPARTAMENTOS

Cada ambiente de Livigno 555 responde a una idea sencilla: hacer que cada metro cuadrado tenga sentido. Espacios funcionales, iluminados y bien distribuidos que acompañan la dinámica de la vida cotidiana sin renunciar al diseño ni al confort.



El lugar donde empiezan las conversaciones, llegan las visitas
y se construyen los mejores recuerdos.



Cocina



Lavandería



Dormitorio príncipal



Baño príncipal



Dormitorio secundario



Baño secundario



LIVIGNO 555
San Miguel

Flat Tipo 01

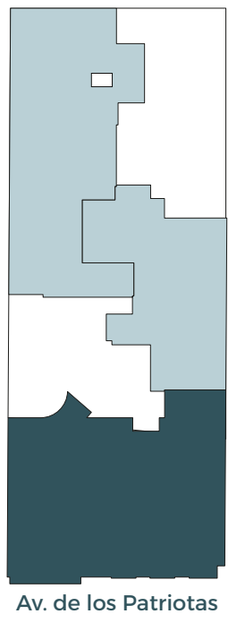
Área ocupada: 73.52 m²

del piso 2 al 10

3 Dorm.



Av. de los Patriotas



Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407
Av. de los Patriotas 555 - San Miguel

*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555
San Miguel

Flat Tipo 02

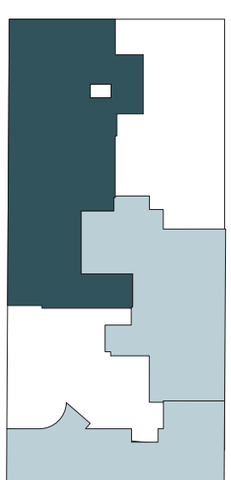
Área ocupada: 60.80 m²

del piso 2 al 10

2 Dorm.



Vista interior



Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407

Av. de los Patriotas 555 - San Miguel

*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555
San Miguel

Flat Tipo 03

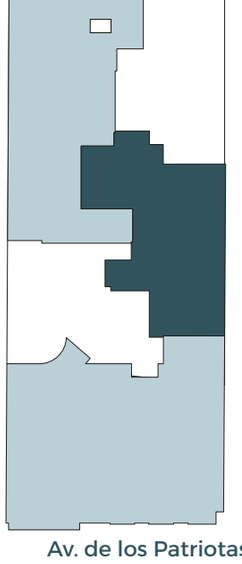
Área ocupada: 40.48 m²

del piso 3 al 10

1 Dorm.

Vista interior





Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407

Av. de los Patriotas 555 - San Miguel

*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555
San Miguel

Flat 203

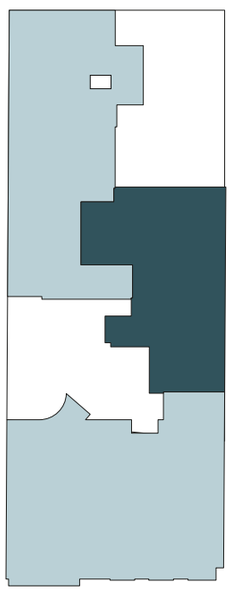
Área ocupada: 44.95 m²

Área techada: 40.48 m² - Área sin techar: 4.47 m²

1 Dorm.

Vista interior





Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407

Av. de los Patriotas 555 - San Miguel

*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555
San Miguel

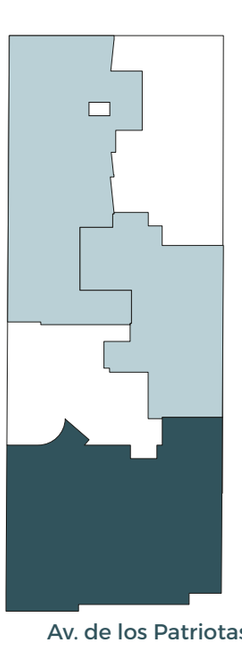
Flat 1101 - 1201 -1301

Área ocupada: 72.05 m²

3 Dorm.



Av. de los Patriotas



Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407
Av. de los Patriotas 555 - San Miguel

*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555

San Miguel

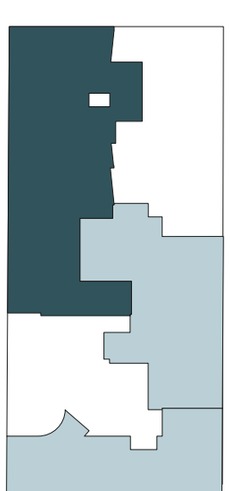
Flat 1102

Área ocupada: 59.85 m²

2 Dorm.



Vista interior



Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407

Av. de los Patriotas 555 - San Miguel

*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555
San Miguel

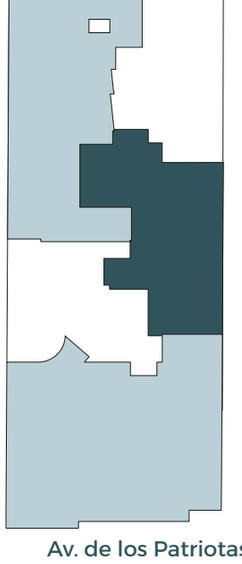
Flat 1103

Área ocupada: 40.09 m²

1 Dorm.

Vista interior





Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407
Av. de los Patriotas 555 - San Miguel
*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555
San Miguel

Flat 1202

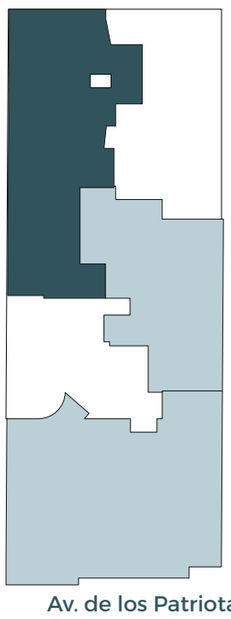
Área ocupada: 56.64 m²

Área techada: 54.18 m² - Área sin techar: 2.46 m²

2 Dorm.



Vista interior



Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407

Av. de los Patriotas 555 - San Miguel

*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555
San Miguel

Flat 1203

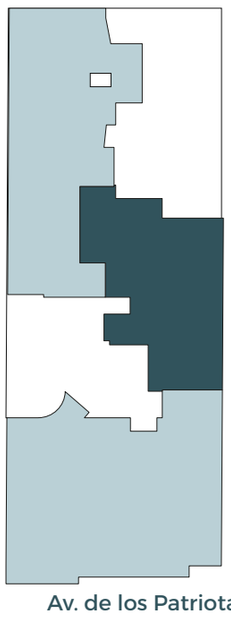
Área ocupada: 41.87 m²

Área techada: 39.29 m² - Área sin techar: 2.58 m²

1 Dorm.

Vista interior





Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407
Av. de los Patriotas 555 - San Miguel

*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555
San Miguel

Flat 1302

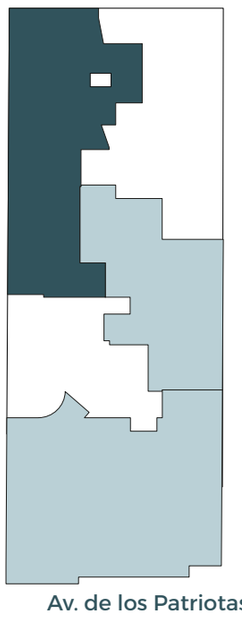
Área ocupada: 56.92 m²

Área techada: 53.61. m² - Área sin techar: 3.31 m²

2 Dorm.



Vista interior



Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407

Av. de los Patriotas 555 - San Miguel

*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555
San Miguel

Flat 1303

Área ocupada: 39.38 m²

1 Dorm.



Vista interior

Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407
Av. de los Patriotas 555 - San Miguel
*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555
San Miguel

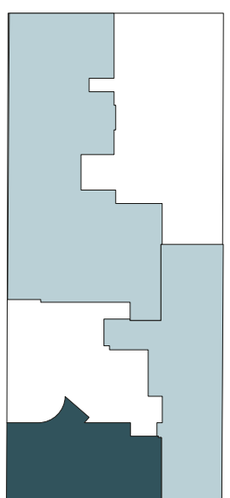
Flat 1401 - 1501

Área ocupada: 50.24 m²

2 Dorm.



Av. de los Patriotas



Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407
Av. de los Patriotas 555 - San Miguel
*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555

San Miguel

Flat 1402

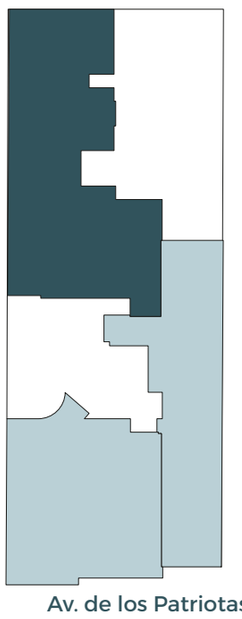
Área ocupada: 67.99 m²

Área techada: 63.50 m² - Área sin techar: 4.49 m²

2 Dorm.



Vista interior



Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407

Av. de los Patriotas 555 - San Miguel

*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555
San Miguel

Flat 1403 - 1503

Área ocupada: 44.28 m²

1 Dorm.

Vista interior



Av. de los Patriotas

Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407
Av. de los Patriotas 555 - San Miguel

*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555
San Miguel

Flat 1502

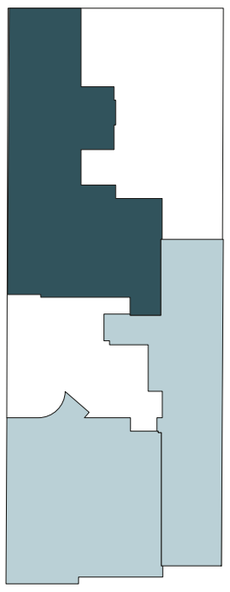
Área ocupada: 63.49 m²

Área techada: 56.77 m² - Área sin techar: 6.72 m²

2 Dorm.

Vista interior





Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407
Av. de los Patriotas 555 - San Miguel

*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555

San Miguel

Dúplex 1601

Área ocupada: 127.29 m²

Área techada 101.38 m² - Área sin techar: 25.91 m²

4 Dorm.

Nivel 01



Nivel 02



Av. de los Patriotas

Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407

Av. de los Patriotas 555 - San Miguel

*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555
San Miguel

Flat 1602

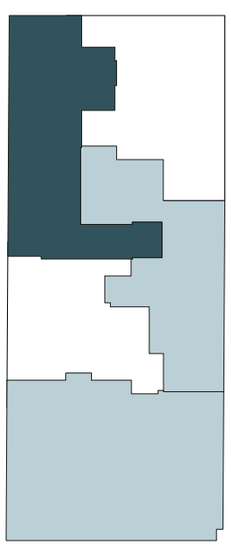
Área ocupada: 44.30 m²

Área techada: 39.80 m² - Área sin techar: 4.50 m²

1 Dorm.

Vista interior





Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407
Av. de los Patriotas 555 - San Miguel

*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

LIVIGNO 555
San Miguel

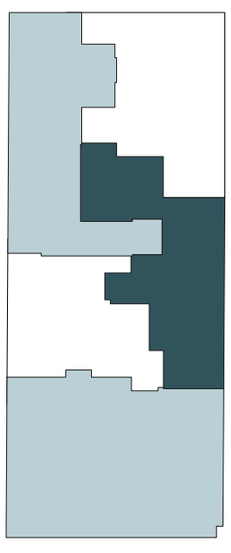
Flat 1603

Área ocupada: 40.22 m²

1 Dorm.



Vista interior



Av. de los Patriotas

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

932 177 407
Av. de los Patriotas 555 - San Miguel

*Todas las áreas e imágenes mostradas son únicamente referenciales y sujetas a cambios

Construimos confianza.
Creamos hogares para el futuro.

Santa Cruz nace de una sólida trayectoria en el sector de la construcción, desarrollando obras bajo altos estándares de calidad y con una visión de largo plazo. Hoy damos un nuevo paso como inmobiliaria, transformando esa experiencia en proyectos concebidos para mejorar la calidad de vida de las personas.

Desarrollamos proyectos inmobiliarios que se distinguen por su arquitectura, diseño e innovación, creando espacios funcionales que brindan seguridad, bienestar y valor para nuestros clientes y sus familias.

Nuestra visión es consolidarnos como una empresa inmobiliaria referente a nivel nacional e internacional, reconocida por la excelencia de sus proyectos, la innovación y la confianza que inspiramos. Buscamos impulsar un crecimiento sostenible que contribuya al desarrollo de nuestras ciudades, generando valor para nuestros clientes, inversionistas y la sociedad.

En Santa Cruz Grupo Imobiliario, cada proyecto refleja nuestro compromiso de construir más que edificios: creamos espacios donde las familias puedan escribir nuevas historias, construir su futuro y vivir con tranquilidad.

SANTA CRUZ
GRUPO INMOBILIARIO

inmobiliariasantacruz.pe/livigno

SANTA CRUZ Grupo Inmobiliario

santacruzgrupoinmobiliario

932 177 407

ventas@inmobiliariasantacruz.pe

Visita nuestra sala de ventas en:

Av. de los Patriotas 555, San Miguel

Las imágenes, planos, textos y medidas contenidos en este material son referenciales y pueden ser modificados por razones técnicas o administrativas sin previo aviso. El mobiliario, acabados y elementos decorativos mostrados son ilustrativos y no están incluidos en la entrega del inmueble.

SANTA CRUZ

GRUPO INMOBILIARIO